

作成日

## 建物状況調査の結果の概要（重要事項説明用）

建 物	建物名称	(株) [ ] 件		様邸	
	所在地	仙台市青葉区 [ ]		住居表示	
	構造種別	■ 木造			
	階数	地上 2 階・地下 階	延床面積	104 m <sup>2</sup> (検査済証による)	
建 物 状 況 調 査	本調査の実施日				
	調査の区分	■ 一戸建ての住宅			
	劣化事象等の有無	建物状況調査基準に基づく劣化事象等の有無 (下の『各部位の劣化事象等の有無』欄も記入すること)		有	
	各部位の劣化事象等の有無 ※調査対象がない部位は二重線で隠すこと	<構造耐力上主要な部分に係る調査部位>		<雨水の浸入を防止する部分に係る調査部位>	
		劣化事象等		劣化事象等	
		有 無		有 無	
		基礎	■ □	外壁	■ □
		土台及び床組	□ ■	軒裏	□ ■
		床	□ ■ 調査できなかった	バルコニー	□ ■
		柱及び梁	□ ■	内壁	□ ■
外壁及び軒裏		□ ■	天井	□ ■	
バルコニー		□ ■	小屋組	□ ■	
内壁		□ ■	屋根	□ ■ 調査できなかった	
天井	□ ■				
小屋組	□ ■				
その他	□ ■				
(蟻害)	□ ■				
(腐朽・腐食)	□ ■				
建 物 状 況 調 査 実 施 者	調査実施者の氏名	中野 実			
	調査実施者への講習の実施講習機関名及び修了証明書番号	一般社団法人 住宅瑕疵担保責任保険協会	02-17-04558		
	建築士資格種別	二級建築士			
	建築士登録番号	宮城県知事登録 第 15655 号			
	所属事務所名	(株)ハウスチェックマネジメント仙台			
建築士事務所登録番号	宮城県知事登録 第 16Y20129 号				